

Nature de l'acte : 8.8

DECISION N° 2023 338

Mis en ligne le 27.11.2023

Transmis le ...27.11.2023

AVENANT N° 1 AU CONTRAT DE PRÊT À USAGE GRATUIT DE PARCELLES AGRICOLES ENTRE LA VILLE DE LOURDES ET MADAME JOËLLE CAPERET

Le Maire de la Ville de Lourdes,

Vu le Code général des collectivités territoriales (CGCT), et notamment l'article L.2122-22,

Vu le Code civil, notamment les articles 1875 et suivants relatifs au contrat de prêt à usage,

Vu la délibération n°18 du Conseil municipal du 21 décembre 2021 portant modification de la délibération n° 3 du Conseil municipal du 16 juillet 2020 et de la délibération n°2 du Conseil municipal du 14 avril 2021 relatives aux délégations du Conseil municipal au Maire, et notamment « la conclusion et la révision de louage de choses pour une durée n'excédant pas douze ans »,

Considérant d'une part la volonté de la ville de Lourdes de mettre à disposition des agriculteurs du territoire des terrains agricoles,

Considérant d'autre part l'intérêt de Madame Joëlle CAPERET, agricultrice à Escoubets Pouts, pour la fauche de l'herbe et le pâturage des animaux,

Considérant la gêne occasionnée par la présence d'animaux d'élevage auprès des riverains du lotissement d'Anclades et qu'il y a lieu de modifier les conditions du contrat de prêt à usage gratuit conclu le 1er août 2023 par la voie de la décision 2023.201

DECIDE

ARTICLE 1^{er} :

De modifier par l'avenant n°1 :

- l'article 1 du contrat de prêt à usage gratuit en interdisant la présence d'animaux d'élevage sur l'ensemble des parcelles du lotissement d'Anclades, et de consentir la mise à disposition à titre gracieux, et pour une durée d'un an, des parcelles suivantes à Madame Joëlle CAPERET :

| Commune | Section | Parcelle | Désignation | Surface |
|---------|---------|----------|-------------|----------------------|
| Lourdes | BS | 0484 | Anclades | 1 140 m ² |
| Lourdes | BS | 0483 | Anclades | 1 008 m ² |
| Lourdes | BS | 0481 | Anclades | 837 m ² |
| Lourdes | BS | 0480 | Anclades | 774 m ² |

VILLE DE LOURDES

| | | | | |
|---------|----|------|----------|-----------------------|
| Lourdes | BS | 0479 | Anclades | 789 m ² |
| Lourdes | BS | 0525 | Anclades | 544 m ² |
| Lourdes | BS | 0528 | Anclades | 629 m ² |
| Lourdes | BS | 0494 | Anclades | 988 m ² |
| Lourdes | BS | 0495 | Anclades | 989 m ² |
| Lourdes | BS | 0496 | Anclades | 982m ² |
| Lourdes | BT | 0293 | Anclades | 4 420 m ² |
| | | | Total : | 13 100 m ² |

- l'article 3 du contrat de prêt à usage en indiquant une jouissance des biens à compter du 1^{er} février 2024,

- l'article 4.6 du contrat de prêt à usage en indiquant que seule la fauche de l'herbe sur pied est autorisée.

ARTICLE 2 :

D'autoriser Monsieur le Maire à signer ledit avenant 1.

ARTICLE 3 :

Conformément aux dispositions de l'article L.2122-23 du CGCT, la présente décision sera :

- inscrite au registre des délibérations,
- affichée à l'emplacement réservé à cet effet dans le hall de l'Hôtel de Ville,
- transmise au contrôle de légalité.

Compte-rendu en sera donné au Conseil municipal lors de la prochaine réunion.

Fait à Lourdes , le 23 novembre 2023

Le Maire,

Thierry LAUT

