

Nature de l'acte : 6.1

N° 2023 07 608

Mis en ligne le 26.07.23

**ARRÊTÉ COMPLÉMENTAIRE PORTANT DISPOSITIONS RELATIVES À L'OCCUPATION COMMERCIALE  
DU DOMAINE PUBLIC DES VITRINES ET TERRASSES POUR L'ANNÉE 2023**

Le Maire de la Ville de Lourdes,

**VU** les articles L 2212-1 à L 2212-5, L 2213-1 à L 2213-6 du Code Général des Collectivités Territoriales ;  
**VU** les articles L 2122-1 et L 2125-1 du Code Général des Propriétés des Personnes Publiques ;  
**VU** le Code de l'Urbanisme notamment ses articles L 421-1 et suivants ;  
**VU** le Code de la Voirie Routière ;  
**VU** le Code de la Route notamment les articles L 411-1 et R 418-1 et suivants ;  
**VU** le Code de l'Environnement ;  
**VU** les arrêtés municipaux n°2015-07-140 et n°2016-03-48 relatifs à l'occupation du domaine public ;  
**VU** les arrêtés municipaux n°2016-03-56 et n°2016-05-66, relatif à la zone de rencontre;  
**VU** les arrêtés municipaux n°2023-01-46 et n°2023-04-347 valant permis de stationnement et relatif à l'occupation commerciale du domaine public pour l'année 2023 ;  
**VU** la délibération n°10 du 13 décembre 2022 relative aux tarifs des services publics pour l'année 2023 ;

**VU** les demandes des commerçants Lourdais relatives à l'obtention de droits d'occupation commerciale devant leurs établissements pour l'année 2023.  
**VU** les constats réalisés quotidiennement par les agents en charge de l'occupation du domaine public durant le premier semestre 2023.

**Considérant** qu'il appartient à l'autorité administrative de garantir la libre circulation des piétons sur le domaine public et d'en réguler l'occupation commerciale de façon précaire et révoicable.

**ARRÊTE**

**ARTICLE 1<sup>er</sup> - Autorisation**

Les bénéficiaires visés à l'article n°6 du présent arrêté, sont autorisés jusqu'au 31 décembre 2023 à vendre des produits de leur commerce sur le domaine public dans les limites habituelles prévues dans les arrêtés municipaux relatifs à l'occupation commerciale du domaine public et à la zone de rencontre.

**ARTICLE 2 - Extensions de terrasses sur le domaine public**

A titre exceptionnel, les bénéficiaires visés à l'article n°6 du présent arrêté, sont autorisés à demander deux extensions de terrasses/an pour soirées festives (avec animation artistique/musicale) en complément des soirées programmées par la Ville de Lourdes. Dans le premier cas et sous réserve de la configuration des lieux et des activités commerciales sises de part et d'autre de l'établissement, les extensions sont continues à l'établissement et ne donnent en aucun cas droit à une contre-terrasse.

### **ARTICLE 3 - Prescriptions techniques liées à la vente et à la publicité**

L'implantation des tables, guéridons et objets constitutifs des établissements concernés par la demande d'autorisation se fait dans les strictes limites fixées par les arrêtés municipaux relatifs à l'occupation commerciale du domaine public, hors de la circulation des véhicules et ne doit pas apporter de gêne à l'activité d'autres personnes ni à la déambulation des piétons.

Les pétitionnaires sont tenus de se conformer à la réglementation en vigueur : articles R 418-1 et suivants du Code de la route et L et R 581-1 et suivants du Code de l'environnement.

Aucune publicité ni pré-enseigne ne peut être implantée sur le domaine public, à l'exception de l'enseigne signalant l'activité qui sera positionnée à l'intérieur du périmètre autorisé pour l'établissement. Les enseignes/éclairages seront disposés de manière à éviter toute confusion avec la signalisation et ne pas être éblouissants. **Un seul porte-menu/publicité au sol est autorisé par établissement.**

### **ARTICLE 4 - Implantation ouverture et récolement**

L'occupation au droit de l'établissement des demandeurs est autorisée à compter de la signature du présent arrêté après réception des documents demandés dans l'arrêté municipal n° 2015-07-140 et de la complétude de son dossier administratif.

### **ARTICLE 5 - Redevance**

La présente autorisation fait l'objet du paiement d'une redevance annuelle, calculée conformément aux dispositions décidées par délibération du conseil municipal du 13 décembre 2022 et additifs à venir.

### **ARTICLE 6 - Responsabilité**

Cette autorisation est délivrée à titre personnel par le biais d'une permission de stationnement/permission de voirie et ne peut être cédée et sous réserve de la complétude des pièces administratives à fournir (extrait Kbis, attestation d'assurance du fonds de commerce couvrant l'occupation du domaine public devant l'établissement et différentes licences de vente de boissons et de restauration pour les établissements concernés). Son titulaire est responsable tant vis-à-vis de la collectivité représentée par le signataire que vis-à-vis des tiers, des accidents de toute nature qui peuvent résulter de la réalisation de ses travaux ou de l'installation de ses biens mobiliers.

Dans le cas où l'exécution de l'autorisation n'est pas conforme aux prescriptions techniques définies précédemment, le bénéficiaire est mis en demeure de remédier aux malfaçons, dans un délai au terme duquel le gestionnaire de la voirie se substitue à lui. Les frais de cette intervention sont à la charge du bénéficiaire et récupérés par l'administration comme en matière de contributions directes.

Les droits des tiers sont et demeurent expressément réservés.

**La liste des bénéficiaires, des établissements par zone est la suivante :**

#### **ZONE DE RENCONTRE :**

- établissements avec vitrines en noir : occupation autorisée jusqu'au trait blanc, soit 60cm le long de l'établissement
- établissements avec terrasses en bleu : occupation autorisée jusqu'au fil d'eau.

#### **RUE DE LA GROTTÉ ;**

AU PIMENT ROUGE 37 rue de la Grotte 7,20m<sup>2</sup>

LOTUS VIET THAI 38 rue de la Grotte 9m<sup>2</sup>

AFTER WORK 56 rue de la Grotte 5m<sup>2</sup>

PARADIS GOURMAND 82 rue de la Grotte 7,20 m<sup>2</sup>

AMORINO 94, rue de la Grotte 7,36m<sup>2</sup>

**RUE SAINTE MARIE ;**

CAFÉ SAINTE-MARIE 3 rue Sainte Marie 6,30m<sup>2</sup>  
HÔTEL DU ROCHER 3 rue Sainte Marie 7,42 m<sup>2</sup>  
HÔTEL DE PARIS 5 rue Sainte Marie 17m<sup>2</sup>

**BOULEVARD DE LA GROTTTE ;**

NOTRE DAME DES AUXILIATRICES 28 Boulevard de la Grotte 1 pub  
CROIX DE LORRAINE 30 bis Boulevard de la Grotte 16,50 m<sup>2</sup>  
IRIS GALERIE 42, Boulevard de la Grotte 1 pub  
COLETTE IN PARIS 44 Boulevard de la Grotte 2m  
LN COTE JARDIN 62 Boulevard de la Grotte 14,80m<sup>2</sup>

**RUE DU BOURG ;**

L'ÉPI D'OR 35, rue du Bourg 19m<sup>2</sup> + 1 pub

**ZONE CENTRE-VILLE**

- établissements avec vitrines en noir et établissements avec terrasses en bleu, occupations autorisées avec 1,40m de passage le long de l'établissement).

**BOULEVARD ROGER CAZENAVE ;**

MIAMI CAFÉ 17 Boulevard Roger Cazenave 2,70 m<sup>2</sup>

**RUE BASSE ;**

AFRICAIN FOOD 29 rue Basse 5m<sup>2</sup>

**ROUTE DU LAC ;**

RESTAURANT L'EMBARCADÈRE Lac de lourdes 80m<sup>2</sup>

Pour toute modification, ouverture nouvelle, installation en cours, les bénéficiaires et établissements concernés font l'objet d'un avenant au présent arrêté et d'un permis de stationnement nominatif, dès réception des documents administratifs demandés et validation des mesures et implantations par les agents concernés.

**ARTICLE 7 - Abrogation**

Le présent arrêté abroge les droits d'occupation de 4m<sup>2</sup> pour l'établissement « LE PETIT V&V » sis au 38 boulevard de la Grotte.

**ARTICLE 8 - Formalités d'urbanisme**

Le présent arrêté ne dispense pas les bénéficiaires de procéder, si nécessaire, aux formalités d'urbanisme prévues par le code de l'urbanisme notamment dans ses articles L 421-1 et suivants.

**ARTICLE 9 - Validité et renouvellement de l'arrêté remise en état des lieux**

La présente autorisation est délivrée à titre précaire et révocable, et ne confère aucun droit réel à ses titulaires : elle peut être retirée à tout moment pour des raisons de gestion de voirie sans qu'il puisse résulter, pour ce dernier, de droit à indemnité.

Elle est consentie, en ce qui concerne l'occupation de la dépendance domaniale à compter de la signature du présent arrêté et jusqu'à nouvel ordre, considérant qu'elle est temporaire et liée à l'évolution des dispositifs de distanciations physiques réglementaires.

En cas de révocation de l'autorisation ou au terme de sa validité en cas de non-renouvellement, ses bénéficiaires sont tenus, si les circonstances l'exigent, de remettre les lieux dans leur état primitif dans le délai d'un mois à compter de la révocation ou du terme de l'autorisation. Passé ce délai, en cas d'inexécution, procès-verbal est dressé à leur encontre, et la remise en état des lieux est exécutée d'office aux frais des bénéficiaires en défaut avec la présente autorisation.

**ARTICLE 10 - Publication**

Le présent arrêté est publié électroniquement sur le site internet de la Ville de Lourdes conformément à la réglementation en vigueur.

**ARTICLE 11 - Recours**

Conformément à l'article R 421-1 du code de justice administrative, le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Pau, dans un délai de deux mois à compter de sa date de publication.

Fait à Lourdes, le 3 juillet 2023

Le Maire,



Thierry LAVIT

Notifié le .....

- Par courrier recommandé envoyé le .....
- Par remise en main propre
- Par mail envoyé le .....

Je soussigné(e).....

Signature : .....

Certifie avoir reçu un exemplaire du présent acte. A compter de cette date, le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le

Tribunal Administratif de PAU  
Cours Lyautey - 64000 PAU

dans un délai de deux mois.